サンケイホームの家！！大分市奥田に完成



南大分小学校区

所在地／大分市大字奥田２９０番地１
土地面積　165.34㎡（約 50 坪）
建築面積　103.57㎡（約 31 坪）
建ぺい率　60%　容積率　200%

ユニットバス　1.25 坪
全室アルミ樹脂複合サッシ
アイランドキッチン・食器洗浄乾燥機
ウォークインクローゼット
IH クッキングヒーター・浴室暖房
浴室乾燥機・追炊き機能・上下水道
トイレ１階、２階

新築　２０１７年１月完成
４LDK+WIC 木造住宅
２階建　３台駐車

内 覧 会　１月２８・２９日　１０時～１６時

フラット３５s　適合住宅



株式会社三慶建設
サンケイホーム
SANKEI

建築確認番号 第H281896 号 建設業：大分県知事（般－２４）第 11823 号 宅地建物取引業：大分県知事（1）第 3213 号
（公社）全日本不動産協会々員　（公社）不動産保証協会々員

お問合せは　0120-73-2445

営業時間　定休日　日曜
９時～１８時

構造用ハイベストウッドで快適な住まいが得られます。

JSPの建築用高性能断熱材

ミラフォーム

押出法ポリスチレンフォーム断熱材［JIS A9511・XPS-B］
グリーン購入法特定調達品目（断熱材）適合品

地球にやさしく、暮らしにやさしい環境保全に貢献する、JSPのミラフォーム

ハウスロン Premiere プレミア 超撥水

高耐水性、シロアリ・腐朽菌にもすぐれた抵抗力。耐久性

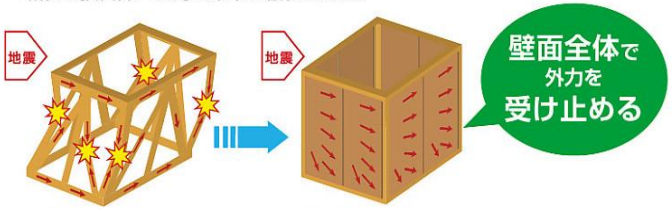
構造強度を高め、地震に強い住まいを

安全性 居住性

●土台、柱、横架材を、構造用ハイベストウッドで一体化し、構造用合板などを利用し剛床とすることで、全体を一つの箱にし、壁面全体で外力を受け止め、すぐれた耐震・耐風性能が得られます。

●構造用ハイベストウッドを張りつけた耐力壁は水平力に対して面材のせん断力で抵抗します。

●面材工法は、壁面全体で地震力・風圧力を受け止め、バランスよく分散し、軸組の接合部への力の集中を緩和します。



従来の工法から　　面材を使用した工法へ

驚異的な耐震性能を実物大住宅モデルで実証！

●兵庫県南部地震（阪神淡路大震災）、新潟県中越地震など日本で過去最大級の地震を再現した地震波で加振させ、衝撃を受けた場合の被害状況を検証しました。

●構造用ハイベストウッドを使用した実物大住宅モデルで、連続５回※の巨大地震波に対して倒壊しない強固な構造躯体であることが証明されました。（P&C-MJ SYSTEM）。

※再現地震波は、JMA神戸、JMA川口、BCJ波、JMA神戸110%、JMA神戸の５回実施、震度６強～７、マグニチュード6.8～7.3以上





(独)防災科学技術研究所（つくば市）にて
連続5回 巨大地震波 加振後の実物大住宅モデル



ミラフォームAは

高性能・新次世代型断熱材

限界を越した断熱性能

（熱伝導率0.022W/m・K）（23℃）

「ミラフォームA（ランダム）はＪＳＰがこれまで培ったプラスチック発砲技術を屈指して開発した高性能・新次世代型断熱代断熱代です。「ミラフォーム」に特殊技術を加えることで、今まで押出法ポリスレチレンフォームでは限界とされていた断熱性能をさらにレベルアップすることに成功しました。住宅の高性能化が推進される中、画期的断熱代として期待が寄せられています。

壁１６Ｋ・９０㎜

高性能グラスウール断熱剤留

め付け耳を間柱の見附面にタッカー釘で留めるだけ。簡単に精度の高い施工が実現。通常品よりさらに細いガラス繊維の高性能グラスウール。繊維に撥水処理を施し、撥水性能を付加。穴あきフィルム（屋外側）の色で製品を区別。開梱後や施工後でも簡単に厚みを確認することが可能。

密　度　１６kg／ｍ

熱伝導率　0.038w/(m・k)



HPXS90A